

OBEC:

Prijaté na obci dňa :

Spisové číslo :

Správny poplatok uhradený : € pol.60 písm) bod sadzobníka spr.poplatkov

ŽIADOSŤ O STAVEBNÉ POVOLENIE

I.ŽIADATEĽ :

Fyzická osoba :

Meno a priezvisko:..... narod.....

Meno a priezvisko:..... narod

Adresa bydliska:

Telefón:(ostatných žiadateľov uviesť v prílohe)

Právnická osoba:

Meno a adresa sídla:

Meno a funkcia štatutárneho zástupcu:

ICO:..... telefónne číslo :

II. ÚDAJE O STAVBE:

NÁZOV STAVBY :

.....

.....

POPIS, VYBAVENIE, OBJEKTOVÁ SKLADBA A ÚČEL STAVBY:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

III.MIESTO STAVBY :

Obec: katastrálne územie:

parcelné čísla pozemkov:

Adresa stavby :

IV. ÚDAJE O ROZHODNUTÍ O UMIESTNENÍ STAVBY :

Rozhodnutie o umiestnení stavby vydal :
pod.č. : dňa :

V. SPÔSOB USKUTOČŇOVANIA STAVBY :

Svojpomocou dodávateľsky :
Meno a adresa dodávateľa stavby:
(vykonávanie stavby dodávateľským spôsobom potvrdiť pečiatkou a podpisom dodávateľskej organizácie a dokladovať príslušným oprávnením resp.výberovým konaním)

.....
podpis a pečiatka

Odborné vedenie stavby resp.stavebný dozor bude vykonávať :

Meno :
Presná adresa:
(v prípade kvalifikovanej osoby dokladovať požadované vzdelanie a prax)

.....
podpis a pečiatka

VI. STAVEBNÉ NÁKLADY :

Predpokladaný rozpočtový náklad v €:.....

VII. PREDPOKLADANÝ TERMÍN UKONČENIA STAVBY :

VIII. ÚDAJE O DOKUMENTÁCH :

Zodpovedný projektant :
Adresa:
Projektanti profesií:
Profesia:
Meno : , Adresa:
Profesia:
Meno : Adresa:
Profesia:
Meno : Adresa:
Profesia:
Meno : Adresa:
Profesia:
Meno : Adresa:
(v prípade nedostatku miesta, ďalších uviesť v prílohe)

IX. MENÁ A PRESNÉ ADRESY OSTATNÝCH ÚČASTNÍKOV KONANIA (napr. vlastníci susedných nehnuteľností) :

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 4.....

X. TECHNICKÉ PARAMETRE STAVBY

1. Zastavaná plocha :
2. Úžitková plocha :
3. Podlahová plocha :
4. Obytná plocha :
5. Počet bytov :
6. Počet obytných miestností :

**XI. OVERENIE SÚLADU NÁVRHU S ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU
RESP. S ROZHODNUTÍM O UMIESTNENÍ STAVBY A STANOVISKO OBCE K
UMIESTNENIU STAVBY :**

.....
.....

.....
podpis a pečiatka

PODPIS ŽIADATEĽA (ŽIADATEĽOV) :

XI. K ŽIADSTI STAVEBNÍK PRILOŽÍ TIETO DOKLADY A PRÍLOHY:

1. 1 x doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné práva k pozemku (list vlastníctva)
2. 1 x snímka z katastrálnej mapy
3. projektová dokumentácia stavby, vypracovaná oprávnenou osobou s príslušným odborným vzdelaním (v rozsahu § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia, stavebného zákona) - *predkladá sa v dvoch vyhotoveniach*, vrátane situačného výkresu súčasného stavu územia so zakreslením navrhovanej stavby, jej polohy s vyznačením väzieb na okolie vrátane jej odstupov od hraníc pozemkov a susedných stavieb s výškovým vyznačením a rozvinutým pohľadom a zhodnotenia energetickej hospodárnosti stavby v zmysle zákona č. 555/2005 Z.z.
4. súhlasy vlastníkov pozemkov, ktorých práva môžu byť dotknuté výstavbou inžinierskych sietí
5. vyňatie z poľnohospodárskeho pôdneho fondu (ak je potrebné)
6. doklad o overení súladu návrhu s územnoplánovacou dokumentáciou obce
7. záväzne stanovisko cestného správneho orgánu k napojeniu na cestnú komunikáciu
8. súhlas s umiestnením zdroja znečisťovania ovzdušia (ak je potrebný)
9. rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov (okrem iného napr. ObÚZP, správcov inžinierskych sietí - Západoslovenská energetika, a.s., SPP - distribúcia, a.s., Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Slovák Telecom, a.s., a pod.) k polohe prípojky, jej križovaniu, pripojeniu a odberu, vyplývajúcich osobitných predpisov alebo ak si ich stavebný úrad vyžiada
10. doklady o kovaniach s účastníkmi stavebného konania, ak sa konali pred podaním žiadosti
11. fotokópiu rozhodnutia o umiestnení stavby (ak bolo vydané)

Poznámka:

- oprávnenie projektanta na vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb (ktoré v zmysle ustanovenia § 45 ods. 6, písm. a) stavebného zákona, môže vypracovať osoba s príslušným vzdelaním), je nutné dokladovať fotokópiou dokladu o vzdelaní

- vedenie uskutočňovania jednoduchých stavieb uvedených v § 139b ods. 1 písm. b) a c) (*t.j. stavieb na individuálnu rekreáciu a prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m² a výšku 15 m, s výnimkou stavieb na bývanie*), drobných stavieb a zmien týchto stavieb, pokiaľ ho vykonáva kvalifikovaná osoba, je nutné dokladovať fotokópiou dokladu o vzdelaní (pri osobách so stredoškolským vzdelaním je nutné dokladovať aj najmenej tri roky praxe v odbore)