

Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Dolný Pial ako prípad osobitného zreteľa

Zverejnenie zámeru a spôsob prevodu predať nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Dolný Pial ako prípad hodný osobitného zreteľa. Obec Dolný Pial v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písmeno f/ a § 9a odsek 1 písm. h) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer a spôsob prevodu majetku obce predať z dôvodu hodného osobitného zreteľa pozemok C-KN vo výmere 74 m² odčleneného z parcely číslo 598/1, zastavaná plocha vo vlastníctve obce Dolný Pial /LV 1/ a pričleneného k parcely číslo 598/5 zastavaná plocha, vo vlastníctve kupujúcich, na základe geometrického plánu číslo: 130/2024, zo dňa 04.10.2024, ktorý bol schválený Okresným úradom Levice – katastrálnym odborom dňa 06.11.2024 pod číslom G1 – 1490/2024. Predaj sa uskutočňuje na základe žiadosti Borisa Soboňu /bydl. anonymizované/ a manželky Martiny Soboňovej, /bydlisko anonymizované/.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok sa stal súčasťou dvora vo vlastníctve kupujúcich z dôvodu vyrovnania uličnej čiary a ktorý kupujúci dlhodobo užívajú. Vzhľadom k nevyužiteľnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obec nemôže iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.

Kupujúcimi budú: Boris Soboňa, a manželka Martina Soboňová, rod. Bartková,

Kúpna cena stanovená znalcom na 17,09 €/m².

Cena celkom: 74 m² x 17,09 = 1 264,66 €

Všetky náklady súvisiace s prevodom nehnuteľností hradí žiadateľ.

Deň zverejnenia: 30.03.2025

Deň zvesenia :14.04.2025

Bc. Róbert Potocký, starosta obce v.r.