



Obec Dolný Pial

Obecný úrad, Hlavná 34, 935 37 Dolný Pial

Zámer predat' majetok obce z dôvodu osobitného zreteľa.

Obec Dolný Pial v zmysle § 9 ods. 2, písm. a) prvá veta, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení zverejňuje svoj zámer predat' z dôvodu osobitného zreteľa pozemky vo vlastníctve obce Dolný Pial:

A/ parcelu 598/7 zastavané plochy o výmere 51 m², ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 94/2022 zo dňa 18.8.2022, úradne overeného Okresným úradom Levice - katastrálny odbor pod číslom 1088/2022 zo dňa 9.9.2022, odčlenením z parcely registra „C“ číslo 598/1, zastavané plochy o výmere 33726 m² – v prospech p. Věry Hindickej, rod. Gábrišovej, bytom Dolný Pial, Mierová ulica 241/3.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok p. Věra Hindická užíva dlhodobo z dôvodu vyrovnania uličnej čiary v minulosti.

B/ parcela registra „C“ číslo 386/11, zastavaná plocha o výmere 279 m² – v prospech p. Kolomana Tótha, rodený Tóth, bytom Dolný Pial, Mierová ulica 251/18.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok je pre obec Dolný Pial neupotrebitelný a nachádza sa v bezprostrednom susedstve s nehnuteľnosťami tvoriacimi výlučné vlastníctvo p. Kolomana Tótha.

C/ parcela registra „C“ číslo 409/3, zastavané plochy o výmere 69 m² – Mariánovi Lachatovi, bytom Dolný Pial, Hlavná 450/56, formou zámeny pozemkov, za pozemok 398/2 s povinnosťou finančného vyrovnania za rozdiel vo výmerách pozemkov.

Vyššie uvedené parcely vznikli na základe geometrického plánu č. 58/2021 zo dňa 27.7.2021, úradne overeného Okresným úradom Levice - katastrálny odbor pod číslom 751/2021 zo dňa 9.8.2021.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok p. Lachata užíva dlhodobo z dôvodu vyrovnania uličnej čiary v minulosti.

D/ parcely registra „C“ - parcela číslo 386/6, zastavaná plocha o výmere 586 m² a parcela číslo 386/10, zastavaná plocha o výmere 689 m² – v prospech spoločnosti COOP JEDNOTA SD Levice, Ludánska cesta 2967/6A.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že uvedenom pozemku stojí stavba „Nákupného strediska Dolný Pial“ vo vlastníctve spoločnosti, ako aj prislúchajúca k danej stavbe ako dvor a spoločnosť ich dlhodobo užíva.

Vyššie uvedené pozemky sa nachádzajú v k.ú. Dolný Pial, Obec Dolný Pial na liste vlastníctva č. 1.